

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН
УСТЬ-КУТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
(ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.06.2025

№ 1482-17

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства Акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», руководствуясь ст.ст. 6, 33, 47 Устава Усть-Кутского городского поселения Усть-Кутского муниципального района Иркутской области, администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Усть-Кут-Киренск» в рамках инвестиционного проекта «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская – Усть-Кут №2 ориентировочной протяженностью 480 км, реконструкция ОРУ 500 кВ ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейной ячейки и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ОАО «РЖД»)), согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении части земельных участков:

- с кадастровым номером 38:18:000010:1386, площадью 7968 кв.м;
 - с кадастровым номером 38:18:000010:1389, площадью 4287 кв.м;
 - с кадастровым номером 38:18:000010:1390, площадью 11175 кв.м.;
 - с кадастровым номером 38:18:000010:1750, площадью 24 кв.м.;
 - с кадастровым номером 38:18:000010:1751, площадью 124 кв.м.;
 - с кадастровым номером 38:18:000000:1646, площадью 7785 кв.м.;
 - с кадастровым номером 38:18:000000:777, площадью 17588 кв.м.
- относящихся к категории земель: Земли лесного фонда.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Акционерное общество "Иркутская электросетевая компания", ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762, адрес: 664033, Иркутская область, город Иркутск, ул. Лермонтова, д.257.

3. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 (месяцев).

5. Документация по планировке территории на основании Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. N 1816 не требуется.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. В отношении земель, указанных в п. 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, - со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. Утвердить границы публичного сервитута согласно сведениям о границах публичного сервитута (графическое описание местоположения границ).

11. Обладателю публичного сервитута:

- обеспечить осуществление публичного сервитута после внесения 1 сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;
- составить проект освоения лесов в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;
- ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;
- предоставлять отчеты об использовании лесов в соответствии со статьей 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице Министерства лесного комплекса Иркутской области;
- по окончании срока действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в подпункте 3 пункта 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Информационному отделу администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Диалог-ТВ» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «город Усть-Кут» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения).

Глава администрации
Усть-Кутского муниципального
образования (городского поселения)



Е.В. Кокшаров

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Усть-Кут-Киренск» в рамках инвестиционного проекта «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская – Усть-Кут №2 ориентировочной протяженностью 480 км, реконструкция ОРУ 500 кВ ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейной ячейки и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ОАО «РЖД»))»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, Усть-Кутский муниципальный район, Усть-Кутское городское поселение.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	48 951 ± 387 м²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается на 49 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Усть-Кут-Киренск» в рамках инвестиционного проекта «Строительство ВЛ 500 кВ Нижнеангарская – Усть-Кут №2 ориентировочной протяженностью 480 км, реконструкция ОРУ 500 кВ ПС 500 кВ Усть-Кут (расширение для установки линейной ячейки и шунтирующего реактора 500 кВ мощностью 180 Мвар) (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ОАО «РЖД»))» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» ИНН: 3812122706, ОГРН: 1093850013762, адрес эл. почты: office_ses@iesk.ru, почтовый адрес: 664033, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 257.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

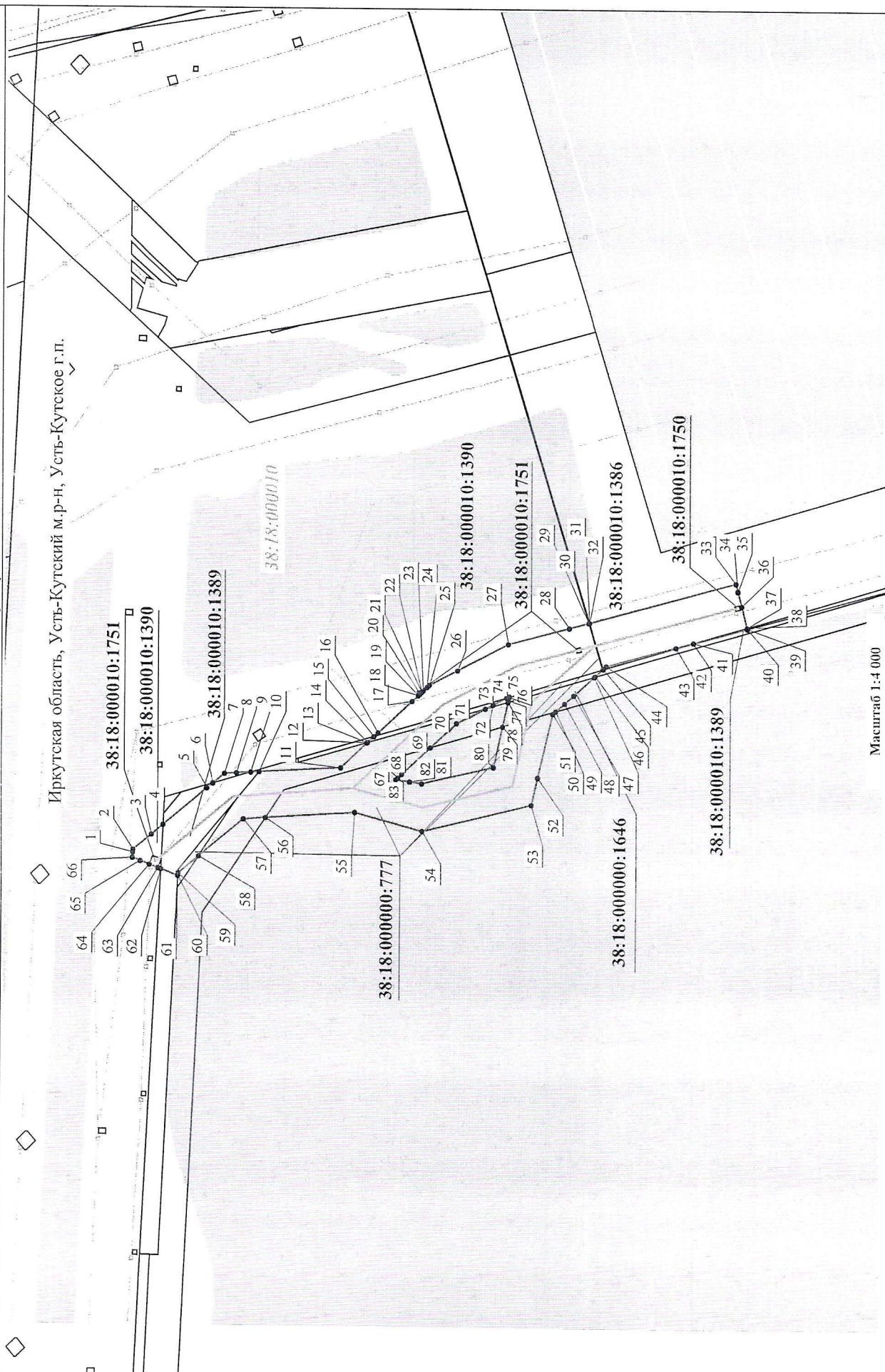
1. Система координат МСК-38, зона 4 (38)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	890 530,80	4 242 848,38	Аналитический метод	0,50	—
66	890 531,31	4 242 842,75			
65	890 522,77	4 242 839,42			
64	890 513,09	4 242 835,65			
63	890 504,01	4 242 832,11			
62	890 500,77	4 242 830,84			
61	890 482,60	4 242 823,76			
60	890 482,59	4 242 823,90			
59	890 482,42	4 242 826,56			
58	890 460,53	4 242 845,09			
57	890 413,03	4 242 885,29			
56	890 389,56	4 242 886,86			
55	890 294,67	4 242 893,20			
54	890 222,69	4 242 873,45			
53	890 105,55	4 242 902,37			
52	890 098,84	4 242 931,52			
51	890 083,01	4 243 000,22			
50	890 079,88	4 243 003,04			
49	890 070,45	4 243 011,56			
48	890 060,70	4 243 020,33			
47	890 038,78	4 243 040,09			
46	890 037,82	4 243 040,95			
45	890 029,19	4 243 048,73			
44	890 026,05	4 243 051,56			
43	889 951,94	4 243 072,06			
42	889 933,43	4 243 077,18			
41	889 933,13	4 243 077,27			
40	889 875,95	4 243 093,08			
39	889 875,96	4 243 093,13			
38	889 876,27	4 243 094,34			
37	889 876,27	4 243 094,35			
36	889 882,07	4 243 117,32			
35	889 885,99	4 243 132,84			
34	889 886,15	4 243 133,48			
33	889 888,19	4 243 141,56			
32	890 044,09	4 243 098,38			
31	890 044,10	4 243 098,38			
30	890 045,00	4 243 098,13			
29	890 045,01	4 243 098,13			
28	890 065,66	4 243 092,47			
27	890 130,74	4 243 074,66			
26	890 185,27	4 243 046,12			
25	890 215,36	4 243 030,37			
24	890 217,86	4 243 028,01			
23	890 221,78	4 243 024,32			
22	890 223,29	4 243 022,90			
21	890 223,30	4 243 022,89			

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта								
1	2	3	4	5	6			
20	890 225,27	4 243 021,03	Аналитический метод	0,50	—			
19	890 226,98	4 243 019,42						
18	890 226,99	4 243 019,41						
17	890 233,72	4 243 013,07						
16	890 270,14	4 242 978,77						
15	890 274,37	4 242 974,78						
14	890 281,11	4 242 968,43						
13	890 281,62	4 242 967,95						
12	890 281,80	4 242 967,78						
11	890 309,65	4 242 940,90						
10	890 396,31	4 242 936,01						
9	890 405,12	4 242 935,52						
8	890 420,23	4 242 934,67						
7	890 432,93	4 242 933,95						
6	890 445,35	4 242 923,44						
5	890 451,54	4 242 918,20						
4	890 498,50	4 242 878,46						
3	890 510,91	4 242 867,95						
2	890 530,54	4 242 851,34						
1	890 530,80	4 242 848,38						
Вырез 1 из 1								
67	890 248,58	4 242 930,38	Аналитический метод	0,50	—			
68	890 244,44	4 242 934,29						
69	890 213,88	4 242 963,14						
70	890 186,13	4 242 989,34						
71	890 155,49	4 243 005,36						
72	890 147,07	4 243 009,76						
73	890 132,46	4 243 017,40						
74	890 129,53	4 243 018,93						
75	890 129,68	4 243 018,24						
76	890 129,68	4 243 018,23						
77	890 130,50	4 243 014,49						
78	890 130,90	4 243 012,68						
79	890 136,70	4 242 986,12						
80	890 146,25	4 242 942,45						
81	890 223,07	4 242 924,47						
82	890 236,09	4 242 926,51						
83	890 250,99	4 242 928,83						
67	890 248,58	4 242 930,38						
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта								
1	2	3				4	5	6
—	—	—	—	—	—			



Обозначения:

Границы и кадастровые номера кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Проектные границы публичного сервитута и характерные точки

Границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Проектное местоположение инженерного сооружения: ось «ВЛ 110 кВ Усть-Кут-Киренск»